

# Opinión financiera

## CAPITANES

### GICSA EN REFORMA

Los hermanos Cababie que retoman el buen camino en su aventura estadounidense, también arreglan su plan de navegación en México.

Nos avisan que su empresa bandera, Gicsa, colocó de manera exitosa el proyecto inmobiliario de oficinas corporativas Reforma 243, en el DF.

Se trata de un predio por el que estuvo interesado Juan Beckmann, y el grupo que lleva por nombre su apellido.

El también capitán de Cuervo incluso aportó un depósito para darle seriedad al análisis de dicho proyecto.

Al final, los Cababie y Beckmann no acordaron y aparentemente Gicsa devolvió a su contraparte el dinero avanzado.

Nos avisan que quedaron en buenos términos.

Respecto al comprador definitivo aún no conocemos el nombre.

Si podemos decirle que es otro empresario de la comunidad judía, a la que pertenecen los Cababie. También que ya le saben al negocio inmobiliario y entre otras cosas tienen proyectos en la Riviera Maya.

Haga la lista de los empresarios con esas características y seguro va a ubicar al comprador.

### SESIONA CONSEJO DE PEMEX

Si todo avanza conforme a lo planeado, muchas cosas se le suavizarán a Pemex y al Ejecutivo.

Hoy serán formalizados en sesión del Consejo de Administración de la paraestatal los cambios de redacción que los diputados priistas solicitaron en las disposiciones administrativas de contratación publicadas el 6 de enero pasado. Esto, como condición de no respaldar la controversia constitucional que promovía el PRD.

Las modificaciones las llevó a cabo el Comité de Adquisiciones, en el que participan

los consejeros profesionales Fortunato Álvarez y Fluvio Ruiz.

Ambos sudaron la semana pasada para incorporar elementos y definiciones ya contenidas en las leyes y reglamentos, y que inicialmente no se consideraban necesarias.

Pero, para darle gusto al PRI, se incluyeron y se publicarán nuevamente, una vez aprobadas.

Los nuevos contratos son relevantes, pues permitirán a Pemex contratar empresas especializadas en tareas que hoy la paraestatal no realiza.

Se espera que las compañías que las hagan tendrán flexibilidad para desarrollar los trabajos en la forma más eficiente.

Esperemos que el diablo no

se haga presente en los detalles que se revisaron.

### CHISPAS INDUSTRIALES

El pleito por la presidencia de la Canacindra, entra a su recta final y está que saca chispas.

A Rodrigo Alpizar, uno de los dos candidatos en contienda, algunos socios empiezan a señalarle lo que podría convertirse en su piedra del zapato.

Refieren el resultado del indeletrable CAPDTIMM que él preside. Si tiene tiempo, anote su significado: Centro de Articulación Productiva y Desarrollo Tecnológico de las Industrias Metal Mecánica.

Se trata de una idea que fue buena en principio: un organismo y centro de producción que capacitaría a las pymes agremiadas a Canacindra para competir con más armas.

Pero desde el cierre del año pasado, surgió una insatisfacción por parte de los supuestos beneficiarios de esta organización.

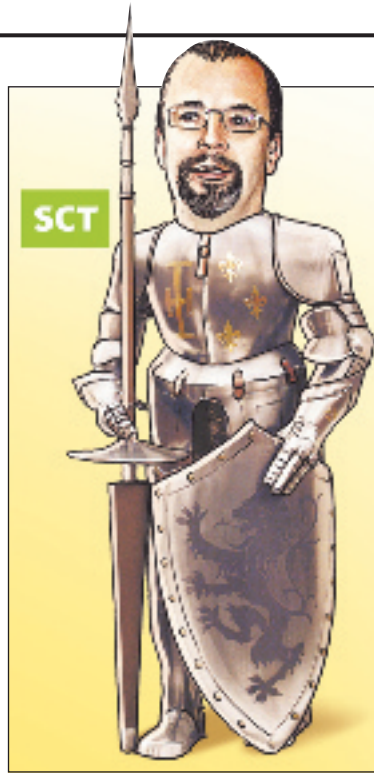
Algunos de ellos incluso enviaron una carta a Alpizar en la que en términos llanos, le reclamaron que el organismo en cuestión no les ayudó en lo prometido.

Entre los firmantes están Andrés Estrada, de Procesos Electrolíticos; Rafael González, de Grupo Gisa y otros personajes de Canacindra, como Isaac y Alejandro Perea; Eduardo Hernández Cruz y Ernesto Guillú Segura.

¿Qué otras sorpresas habrá en la recta final de esta contienda que se resuelve ya la próxima semana?

### COMISIÓN ARRIERA

Si usted está entre quienes se desesperan porque ninguna reforma sale en materia de com-



### Gerardo Sánchez Henkel ...

Este capitán está afilando sus armas, pues debe hacerle frente a múltiples pleitos en la SCT. Como su titular de la Unidad de Asuntos Jurídicos, deberá enfrentar la respuesta de TV Azteca al tema de HiTV; y lo que hagan Cablevisión y MVS, a las que no les otorgaron las prórrogas en sus concesiones y no se van a quedar con los brazos cruzados.

bate a la piratería y el contrabando, le tenemos una novedad.

Hoy en la Cámara de Diputados se llevará a cabo la primera reunión ordinaria de una nueva comisión con un nombre tan largo como sus responsabilidades:

Comisión especial encargada de estudiar, analizar, evaluar y supervisar el funcionamiento de las aduanas, puertos, y aeropuertos nacionales. Ya puede tomar aire.

Se trata de un grupo encabezado por el diputado priista Héctor Hugo Hernández Rodríguez.

Su misión es 'arrear' a los legisladores para que aprueben las iniciativas relacionadas con el combate al contrabando y la piratería, que están atoradas en el Congreso.

Entre éstas destaca la iniciativa de modificaciones a los Códigos Penal Federal y de Procedimientos Penales, pa-

ra castigar más duro a los infractores.

También los cambios a la Ley de la Propiedad Industrial, que va específicamente contra los piratas.

Recuerde que hoy alguien tiene que acusar formalmente a un pirata para que la autoridad lo arreste. Aunque esté en plena calle.

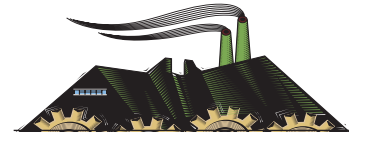
Por eso una propuesta priista pretende que el delito en cuestión sea perseguido de oficio.

Las expectativas de que avancen estas iniciativas son altas y no hay mucha oposición en el Congreso.

Lo que esperamos ahora es que no se vaya a haber creado esta comisión para hacerle honor al viejo adagio de la administración pública mexicana: ¿Quiere que no se resuelva un problema? Muy sencillo. Establezca una comisión para atenderlo.

capitanes@elnorte.com

## DE REGIOS



► EXPLORA en el sector hospitalario de Monterrey oportunidades de negocio el Hospital Ángeles de la Ciudad de México.

**Aseguran los enterados que hicieron contacto con Oca Hospital, que encabeza Genaro Levinson Marcovich, para proponerle una asociación.**

Pero avanzó poco, pues tras las primeras impresiones sobre posibles condiciones, todo se enfrió.

**Hay quienes no dudan que ahora el Ángeles enfocará sus alas a otro hospital, como el Cima Santa Engracia, que busca alternativas de capitalización para pagar su deuda.**

Vale recordar que Hospital Ángeles obtuvo permiso en el 2007 para construir un hospital en Valle Oriente, a un lado del Hotel Safi.

**Pero ahí el proyecto lo enfermó la crisis, y hasta hoy quien afirma que han ofrecido el terreno en venta.**

► CACERÍA contra el coyotaje de servicios inmobiliarios emprende mañana el Infonavit con el arranque en Nuevo León de la certificación de promotores de vivienda.

**Le encomiendan la tarea de meter en cintura, uno por uno a cada promotor, a la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios, que preside Roberto Jiménez Salinas.**

Se irán certificando en tandas de 20 promotores, mañana inicia la primera, y así en adelante siempre que puedan comprobar que tienen al menos dos años de experiencia en esa actividad.

**Ah, pero para obtener su papelito, dichos promotores deberán darse al dedillo todo sobre créditos y tasas de interés que aplica el Instituto.**

La idea que persigue el Infonavit, que aquí lleva la delegada Imelda González Zavala, es evitar que el respetable sufra costos indebidos en el trámite de créditos.

► DECÍA la anterior Administración estatal que el progreso requiere de esfuerzo, y el actual Gobierno como la Alcaldía regia sí que lo están aplicando.

Si no, pregúntele a los negocios, escuelas y familias que están siendo afectados por dos obras metropolitanas en arterias vitales.

**Es la pinza que aprieta la vitalidad de Revolución, donde Monterrey construye un puente con José Alvarado, y Lázaro Cárdenas con Bulevar Acapulco, donde el Estado hace otra adecuación.**

¡Eso sí que es sincronía en los dos niveles de Gobierno!



## COORDENADAS

Enrique Quintana

## Vocación de mediocres

Cuando se ven algunas proyecciones económicas oficiales, uno se pregunta si tenemos vocación de mediocres.

México es un país de corto plazo. Tanto el Gobierno como las empresas usualmente planean con horizontes muy cortos, de apenas unos meses o, en el mejor de los casos, pocos años.

Por eso resulta destacable el ejercicio que ha hecho la Secretaría de Energía para elaborar diversas prospectivas con un horizonte de 15 años.

Y se espera que este viernes se presente una visión global de una estrategia energética general que vea hacia el año 2024.

Reconociendo lo positivo de este ejercicio, hay un hecho altamente preocupante que hay que poner sobre la mesa: que el crecimiento económico promedio que se está considerando para hacer esta planeación es de 2.7 por ciento anual en promedio.

Al menos en el caso de la demanda de electricidad, se está calculando la demanda adicional que hay que satisfacer en los siguientes tres lustros, partiendo de que la economía va a ir a un paso que ni siquiera va a llegar al 3 por ciento.

Se puede justificar este cálculo si se observa lo que ocurrió con el País en los últimos 15 años, cuando el crecimiento promedio de la economía mexi-

cana se quedó apenas en 2.1 por ciento anual.

Es decir, se puede justificar esa expectativa señalando que incluso resulta más optimista que en nuestro pasado reciente.

No sé qué opine usted, pero creo que no podemos aceptar que el País no pueda ir a un paso que no llegue ni al 3 por ciento.

Claro que esa expectativa es consistente con un escenario en el que la economía mexicana no tiene la capacidad para hacerse más flexible y eficiente.

Para que vea lo que significa ese crecimiento, eso implicaría que por allá del 2024 el ingreso per cápita promedio en el País sería del orden de 12 mil dólares anuales.

Es decir, dentro de 15 años tendríamos un nivel de vida que no llegaría ni a la mitad del que tienen ahora –por ejemplo en España.

Al margen de que técnicamente pueda justificarse el ejercicio de prospección basado en datos realistas, como elemento de política pública es totalmente inconveniente.

Me parece que la economía mexicana debería aspirar a

obtener ritmos de crecimiento promedio superiores al 4 por ciento.

Claro que lo deseable sería obtener tasas superiores al 6 por ciento. Pero considerando las presiones de empleo que tenemos, no debería ser aceptable pensar en una expansión inferior al 4 por ciento con objeto de generar los puestos de trabajo necesarios.

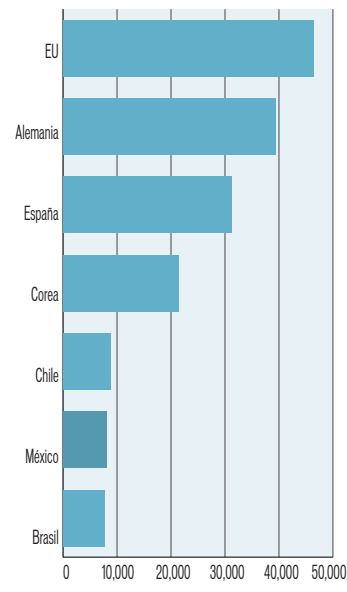
Aun con una tasa de 4 por ciento, el PIB per cápita para 2024 andaría por allá de los 14 mil 400 dólares, pero con todo sería superior en 16 por ciento al que resulta con un horizonte de 2.7 por ciento.

Esta visión conservadora respecto al futuro de la economía parece una reacción ante el hecho de que en el pasado se asumieron supuestos de crecimiento muy optimistas que no se concretaron y ello condujo a que las inversiones en generación eléctrica resultaran muy superiores a lo requerido.

Como la expectativa de crecimiento presentada por la Secretaría de Energía no es una opinión como la podemos tener muchos, sino que forma parte de una estrategia de inversión en un sector clave, es indispen-

### Lejos de los líderes

(PIB per cápita en dólares 2009)



Fuente: FMI e Inegi

sable que la sociedad discuta y se confronte con lo que pasaría en tres lustros si no hacemos algo para propiciar un crecimiento más elevado.

enrique.quintana@reforma.com

## Incumplen Estados al agro; demoran entrega de recursos

Verónica Martínez y Ludivina Ruiz



MÉXICO.- El 41 por ciento del presupuesto al campo del año pasado, unos 6 mil millones de pesos, no ha llegado a los productores y su liberación por parte de los Estados está entrapada, afirmó Carlos Torres, secretario de la Asociación Mexicana de Secretarías de Desarrollo Agropecuario del País (AMSDA).

“Los recursos están entrapados, no han llegado a los productores, pero están comprometidos, si se ejercerán, sólo esperamos una resolución por parte de Hacienda”, afirmó el funcionario.

El año pasado, el Legislativo asignó 14 mil 708 millones de pesos al campo, recursos que debían ejercerse entre la Secretaría de Agricultura y los Gobiernos estatales. La aportación del Gobierno federal sería de 65 por ciento y el resto lo pondrían las entidades federativas.

Sin embargo, la crisis económica y la baja recaudación de los

► El año pasado, sólo el 59 por ciento del presupuesto al campo le llegó a los productores.

Estados provocó que las entidades no cumplieran con su parte y hoy tratan de liberar los recursos para ejercerlos en este 2010.

### DAÑAN HELADAS COSECHAS

Las bajas temperaturas y las lluvias presentadas en Michoacán dañaron unas 40 mil hectáreas de diferentes cultivos, como lenteja, aguacate, plátano y zarzamora, estimó Octavio Jurado, gerente general de la AMSDA.

A esta cantidad se le suman otras casi 10 mil hectáreas de aguacate, según la Asociación de Productores y Empacadores Exportadores de Aguacate de Michoacán (APEAM).

Jurado dijo que aún no se tiene definido el impacto de los daños, por lo que tampoco se puede estimar si se presentará un aumento en el precio de estos alimentos.

“La percepción que tenemos es que quizá en lenteja (haya un aumento), tenemos entendido que hay una gran cantidad afectada, podría presentarse algún impacto (en el precio), pero hasta ahorita sería prematuro hablar de ello”, dijo Jurado.

Prever una variabilidad en los precios es imposible, mencionó, pues el valor de los cultivos dañados es muy variado.

## Quitán seguros de monedero de CFE

Noel García

Después que la CFE anunció la noche del viernes que cancelarían los seguros automáticos que se incluían en el monedero electrónico, hasta ayer ocurrió esto.

El viernes por la noche, la CFE envió un boletín en el que difundió que los servicios de seguros que el concesionario Axcentric había incorporado de manera predeterminada en el monedero para los usuarios quedaban cancelados.

## Apoyarán proyectos de emprendedores

Palmira González

La empresa de capital de riesgo Alta Ventures México está arrancando en Nuevo León, Coahuila y Tamaulipas una red de 100 emprendedores que tendrán acceso a asesoría, desarrollo de planes de negocios y a reuniones con grupos de inversionistas mexicanos y extranjeros.

Esta red se creará a partir de nominaciones de la comunidad

(en la página www.mvcc.mx/e100) y luego, por una votación entre los emprendedores propuestos.

A la fecha, hay unos 260 nominados, informó Rogelio de los Santos, director de Alta Ventures México.

El arranque de esta red será el 20 de abril, un día previo al comienzo de la conferencia Monterrey Venture Capital, organizada por esta empresa, el Tec y el Consulado de Estados Unidos.

“Los emprendedores no tienen

que vivir en Nuevo León, Coahuila y Tamaulipas, pero su empresa sí tiene que tener un impacto en la región”, dijo De los Santos.

La red pretende fortalecer a empresas innovadoras con recursos, mentores, capital y socios.

Otro grupo de entre 10 y 15 emprendedores –ya con empresas en marcha– serán elegidos para presentar sus proyectos a inversionistas durante el primer día de la conferencia.